

Verksamhetsberättelse för år 2022

Styrelsens sammansättning under året:

Ordförande	Sarah Nystedt
Sekreterare	Ingrid Syrén Magnusson
Kassör	Extern konsult (Gisela Petersson, Reskom)
Övriga Ledamöter	Nils Stjärnkvist, vägansvarig Axel Plantin Bertil Nilsson
Suppleanter	Carina Rasmusen Åse Alexandersson Kent Staaf
Revisorer	Tord Nihlén Michael Andersson
Revisorssuppleanter	Kristina Patron von Eggers Lars Almroth
Valberedningen	Sven Pettersson (sammankallande) Mathias Magnusson

Vägföreningen hade den 1/1 2022 330 fastigheter anslutna:
7 st. med 1 andel, 27 st. med 3 andelar, 4 st. med 4 andelar, 286 st. med 6 andelar,
1 med 9 andelar (badplatsen och småbåtsbryggan), 1st med 12 andelar (Björkviks vårdhem),
1 med 21 andelar (Bosjöstrands vårdhem) och 1 med 36 andelar (Björkviks vårdhem).
Summa 1910 andelar å 350kr enligt beslut vid årsmötet den 13/3 2022.

Styrelsen har under året haft 10 st. protokollförda möten.

Bl.a. har följande arbeten utförts under år 2022:

- Asfalterat etapp 1 av 2 vid Björkviksvägen med kringliggande vägar
- Lagat vägar och lagt I "potthål" ett antal gånger.
- Tittat på träd som ska kapas upp på Ringsjöhöjden och Ängsvägen och Västra Tvärvägen.
- Satt upp renoverade gatuskyltar.
- Visat upp plats för postlåda, Stormvägen.
- Rättat och förankrat vägs skyltar.
- Visat vägar inför asfalteringsarbeten på Björkviksområdet.
- Kapat upp träd och röjt diken på Ringsjöhöjden.
- Tittat på Av-ventil och flyttat betongavställning, Brisvägen.
- Rensat bort löv på Stormvägen och Ringvägen.
- Bytat reflexstolpar ett anta gånger.
- Klippt gräsytor vid Arken.
- Lagt ut information i postlådor inför kommande asfaltering.
- Två informationsmöten med Skanska på Björkviksområdet.
- Tittat på anslutningar till garageuppfarter inför asfaltering.
- Visat runt "fräsare" på Björkviksområdet inför asfaltering.
- Öppnat upp grindar och tagit bort stolpar inför asfaltering.

- Klippt häck vid Arken och Västanväg.
- Klippt grenar vid Ekbacken och Ringsjöhöjden och gräsyta vid Styrmansvägen.
- Asfaltering vid Björkviksområdet.
- Tittat på gupp på Björkviksvägen.
- Visat gupp inför målning.
- Tittat på brunn på Västra Tvärvägen med VA gruppen.
- Lagt I grus i ränna till Krafringen på Stormvägen.
- Satt tillbaka stolpar och låst grindar på cykelvägar.
- Besiktigat asfalt, Björkviksområdet med Skanska.
- Städat P-plats, Björkviksvägen.
- Tittat på diken, Västra Tvärvägen.
- Varit ute med gatuchef Lavesson inför uppsättning av vägskyltar.
- Visat Skanska vägar på Ekbacken och Ringsjöhöjden.
- Många och långa telefonsamtal till diverse entreprenörer och privatpersoner.
- En hel del mejlkorrespondens.
- Utredda gästparkeringar på Ekbacken/Ringsjöhöjden (pågår)
- Sökt konsult för att utreda gatubelysningspåverkan för djurliv
- Utredda möjligheter och kostnader för gatubelysning på Ekbacken/Ringsjöhöjden (pågår)

Ekonomi

I resultatrapporten för år 2022 kan man se att föreningen har ett överskott på 345 550, 46 kr

Föreningen har följande större *överskott* mot budget:

3900 Övriga rörelseintäkter: Ersättning från Höörs fastighets AB.

4110 Vägunderhåll vinter: Mildare väder.

4111 Vägunderhåll grusvägar: Krävts mindre underhåll.

4115 Vägunderhåll sommar: Krävts mindre underhåll.

4119 Klippning grönområde: Krävts mindre klippning.

4121 Punktinsatser: Inga oförutsedda händelser.

4123 Skötsel grönområde/skogning: Krävts mindre skötsel.

Förening har följande större *underskott* mot budget:

4122 Ekbackens Villaägarförening: Utfört mer arbete.

Åtgärd för budget i balans: Tydligare kommunicerat till föreningen om att budgeten och att hålla den.

4127 Asfalt: Asfalterat enl. verksamhetsplan.

6550 Konsultarvoden: Funktionen som kassör köps in av konsult och det har köpts in fler tjänster samt att timpriset höjts.

Åtgärd för budget i balans: Budgeten för konsult justeras.

6991 Övriga externa kostnader: Högre kostnader för porto samt inskaffat en postbox för föreningen. Kostnaden avser postbox för 2 år.

Åtgärd för budget i balans: Budgeten för övriga externa kostnader justeras.

Höör den 12 mars 2023

Styrelsen

Sarah Nystedt

Ingrid Syrén Magnússon

Axel Plantin

Bertil Nilsson

Nils Stjärnkvist

Åse Alexandersson

Kent Staaf

Carina Rasmusson