

Förslag till dagordning för Ringsjöhöjdens vägförenings föreningsstämma år 2025

1. Stämmans öppnande och godkännande av kallelseförfarandet
2. Fastställande av röstlängden
3. Val av ordförande för stämman
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av två justerare, tillika rösträknare
6. Godkännande av dagordningen
7. Styrelsens verksamhetsberättelse 2024
8. Resultat- och balansräkning för år 2024
9. Revisionsberättelsen 2024
10. Beslut om vinstdisposition 2024
11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2024
12. Framställning från styrelsen och motioner från medlemmar
13. Ersättning till styrelsen och revisorerna
14. Verksamhetsplan för år 2025
15. Utdebitering för år 2025
16. Budget för år 2025
17. Fastställande av debiteringslängd.
18. Långtidsbudget år 2025 - 2030
19. Val av styrelseledamöter och suppleanter
20. Val av revisorer och revisorsuppleanter
21. Val av valberedning
22. Övriga frågor
23. Beslut om datum och plats där protokollet hålls tillgängligt
24. Stämmans avslutning

Verksamhetsberättelse för år 2024

Styrelsens sammansättning under året:

Ordförande	Sarah Nystedt
Sekreterare	Carina Rasmusson
Kassör	Extern konsult: Gisela Petersson, Reskom, samt Kajsa Risberg, EkonomiK AB
Övriga Ledamöter	Nils Stjärnkvist, vägansvarig Axel Plantin Bertil Nilsson
Suppleanter	Ingrid Syrén Magnusson Vakant (<i>Ludvig Jakobsson valde kort efter årsstämman 2024 att lämna sitt uppdrag</i>)
Revisorer	Tord Nihlén Michael Andersson
Revisorssuppleanter	Kent Staaf Lars Almroth
Valberedningen	Sven Pettersson (sammanställande) Mathias Magnusson Vakant

Vägföreningen hade den 1/1 2024 327 fastigheter anslutna:
6 med 1 andel, 22 med 3 andelar, 4 med 4 andelar, 294 med 6 andelar,
1 med 9 andelar, 1st med 12 andelar, 1 med 21 andelar, 1 med 36 andelar, och 1 med 43 andelar.

Summa 1957 andelar á 350 kr enligt beslut vid årsmötet den 10/3 2024.

Styrelsen har under året haft 9 protokollförda möten.

Högsta förvaltningsdomstolen ändrade i februari 2024 Skatterättsnämndens förhandsbesked och meddelade att de avgifter som samfällighetsföreningar uttaxerar av sina medlemmar inte är föremål för mervärdesskatt. Med anledning av detta är Ringsjöhöjdens vägförening inte längre momsregistrerad.

Bl.a. har följande arbeten utförts under år 2024:

- Kollat upp sandlådor på området, komplettering av sand
- Visat träd som ska plockas ner för trädfallare
- Tittat på Modulentområdet med Modulentområdets villaförening ang. grenar som ska plockas bort
- Lagat "potthål" med M. Holmberg
- Tittat på AV-ventil på Kustvägen med Mittskåne vatten
- Varit och tittat på badplatsen med Höörs Kommun och Bertil inför ombyggnad
- Visat lekplatser för VA gruppen
- Tittat på vägskyltar med Ekbackens villaägareförening
- Visat NCC asfalt rep till Krafringen
- Rensat bort löv, Stormvägen med M. Holmberg
- Stängt grindar på GC väg och smort upp lås

u

A.P

- Träffat J. Lavesson, Höörs Kommun och tittat på skyltar, Ekbacken och eventuellt uppsättning av räcke på Kustvägen
- Tittat på grävning vid Arken med Akea
- Sågat ner grenar på Modulentområdet med M. Holmberg
- Tittat på brunn, Västra Tvärvägen
- Öppnat och stängt grind, Jungmansvägen, inför saltning av grusvägar
- Lagat potthål i asfaltväg, Brunnsvägen
- Rensat brunnar, Västra Tvärvägen och Styrmansvägen
- Klippt buskar på GC väg
- Lagat potthål på grusvägarna
- Tittat på Ekbacken och Ringsjöhöjden med Ringsjöhöjdens villaägarförening ang. saker som skulle åtgärdas.
- Tittat på häck, Skepparevägen
- Visat "gräsklipparen", diken som ska klippas
- Tittat på asfalt på Sunnaväg
- Fyllt på grus i gruslådor inför vintern.
- Tittat på Björkviksvägen och Mastvägen med PEAB asfalt
- Rensat asfaltytor på Mastvägen inför asfaltering
- Mätning av asfaltytor, Mastvägen och Björkviksvägen
- Lagt lappar i brevlådor inför asfaltering på Mastvägen
- Rensat löv och grenar på Mastvägen
- Saltat mot ogräs, Mastvägen och inför asfaltering
- Pratad med fastighetsägare på Sunnaväg och Stormvägen, häckklippning
- Blåst bort gräs gång- och cykelväg
- Tittat på vattenavrinning, Skepparevägen
- Vägkurs i Tyringe
- Undersökt bärighet på Granvägen samt kontaktat sakkunnig för utlåtande
- Besiktning av nylagd asfalt, Spantvägen och Björkviksvägen med PEAB
- Lagat potthål på grusvägarna, återkommande vid flera tillfällen
- Öppnat och stängt grind, Ljungmansvägen.
- Tittat på häck, Sunnaväg, inför klippning
- Rensat brunn, Stormvägen.
- Tittat på träd på Ekbacken med Ekbackens Villaägarförening
- Öppnat grunder på gc-vägar inför vinterns snöröjning
- Pratad med fastighetsägare, Ljungmansvägen, grenar som ska klippas
- 15/12 Lagat potthål på grusvägarna.
- Diverse korrespondens, telefonsamtal, mejl, etc.
- Ett stort arbete för föreningen under året har varit att samfällighetsföreningar nu är momspliktiga. Årsbokslut för år 2022 har gjorts om och även innevarande bokföring för år 2023 fick göras om. Även ekonomin för kommande åren har fått ges ett betydligt större fokus med hänsyn till att ingående och utgående moms.

Ekonomi

I resultatrapporten för år 2024 kan man se att föreningen har ett överskott på 194 909 kr

Föreningen har följande större *överskott* mot budget:

4111 – Vägunderhåll Grusväg

Grusvägarna har hållit bättre detta år vilket resulterat i mindre behov av underhåll. Vad det beror på från år till år är svårt att avgöra men det kan bero på bl.a. väder.

4119 – Klippning gräsytor

M
A.O

Kostnaden har bokförts på fel konto, se konto 4123 Skötsel grönområden/skog.

4120 – Lekplatser

Året har lyckligtvis varit fritt från skadegörelse och därför ingen större kostnad. (För löpande underhåll se konto 7011 Arvode vägansvarig.)

4121 Punktinsatser (dagvatten)

Lyckligtvis har det inte varit så stora problem med dagvatten detta år som det varit tidigare år. Detta beror sannolikt både på de åtgärder som gjorts tidigare år och pga. vädret.

4122 – Ekbackens Villaägarförening

Ekbackens Villaägarförening har ej inkommit med sin faktura för år 2024.

7010 – Arvode styrelsemedlemmar

En suppleant lämnade sin plats samt har en plats i valberedningen varit vakant.

Förening har följande större *underskott* mot budget:

4110 – Vägunderhåll Vinter

Inflationen driver upp priserna.

4123 – Skötsel grönområde/skogning

Kostnader har felaktigt bokförts på detta konto, se konto 4119 Klippning gräsytor.

6550 – Konsultarvoden

Med anledning av högsta förvaltningsdomstolen dom har föreningen avregistrerats för moms vilket inneburit en större administration. I övrigt har förening ett större behov av mer av konsultens tjänster pga. ex. e-fakturor och driva in medlemsavgifter, etc. Även då förening bytt konsult under 2024 har inneburit en högre kostnad.

7011 – Vägansvarige

Vägarna och administrationen kring uppdraget har krävt mindre tid i år.

7013 – Arvode valberedning

En plats i valberedning har varit vakant under året.

7015 – Övriga arvode

Inga övriga arvoden har behövts betalas ut år 2024.

7510 – Sociala avgifter

Sociala avgifter från staten ökar.

Hör den 9 mars 2025

Styrelsen

Sarah Nystedt

Nils Stjärnkvist

Carina Rasmusson

Bertil Nilsson

Axel Plantin

Ingrid Sýréhn Magnusson

Ringsjöhöjdens vägförening
842001-0608
Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31
Period 2025-01-01 - 2025-12-31

Resultatrapport

ÅRL

Utskrivet 2025-03-03 12:37
Senaste vernr A 13

	Period	Akkumulerat	Budget
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning			
<u>3610</u> Medlemsavgift	0,00	0,00	684 950,00
<u>3710</u> Kommunala bidrag	0,00	0,00	19 785,00
Summa nettoomsättning	0,00	0,00	704 735,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	0,00	0,00	704 735,00
RÖRELSENS KOSTNADER			
Råvaror och förnödenheter			
<u>4110</u> Kostn Vägunderhåll Vinter	-11 875,00	-11 875,00	-150 000,00
<u>4111</u> Kostn grusväg	0,00	0,00	-30 000,00
<u>4115</u> Kostn. vägunderhåll sommar	0,00	0,00	-43 200,00
<u>4119</u> Klippning grönområde	0,00	0,00	-16 000,00
<u>4120</u> Lekplatser	0,00	0,00	-5 000,00
<u>4121</u> Punktinsatser	0,00	0,00	-40 000,00
<u>4122</u> Ekabackens Villaägareförening	0,00	0,00	-20 000,00
<u>4123</u> Skötsel grönområde/skogning	0,00	0,00	-20 000,00
Summa råvaror och förnödenheter	-11 875,00	-11 875,00	-324 200,00
BRUTTOVINST	-11 875,00	-11 875,00	380 535,00
Övriga externa kostnader			
<u>5410</u> Förbrukningsinventarier	0,00	0,00	-2 000,00
<u>5420</u> Programvaror	0,00	0,00	-1 200,00
<u>6110</u> Kontorsmateriel	0,00	0,00	-3 500,00
<u>6250</u> Postbefordran	0,00	0,00	-17 000,00
<u>6550</u> Konsultarvoden	0,00	0,00	-100 000,00
<u>6560</u> Serviceavgifter till branschorganisationer	0,00	0,00	-1 500,00
<u>6570</u> Bankkostnader	-1 406,00	-1 406,00	-1 500,00
<u>6991</u> Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-3 860,00	-3 860,00	-13 000,00
Summa övriga externa kostnader	-5 266,00	-5 266,00	-139 700,00
Personalkostnader			
<u>7010</u> Arvode styrelse	0,00	0,00	-35 250,00
<u>7011</u> Arvode vägansvarig	0,00	0,00	-25 000,00
<u>7012</u> Arvode revisorer	0,00	0,00	-2 000,00
<u>7013</u> Arvode valberedning	0,00	0,00	-3 000,00
<u>7015</u> Övriga Arvode	0,00	0,00	-4 000,00
<u>7310</u> Arvode ordförande	0,00	0,00	-28 500,00
<u>7331</u> Skattefria bilersättningar	0,00	0,00	-500,00
<u>7510</u> Arbetsgivaravgifter 31,42 %	0,00	0,00	-18 500,00

<u>7610</u>	Utbildning	0,00	0,00	-1 500
<u>7632</u>	Personalrepresentation, ej avdragsgill	0,00	0,00	-3 500
Summa personalkostnader		0,00	0,00	-121 750
RÖRELSERESULTAT		-17 141,00	-17 141,00	119 080
Finansiella poster				
<u>8310</u>	Ränteintäkter från omsättningstillgångar	0,00	0,00	5 000
<u>8314</u>	Skattefria ränteintäkter	416,00	416,00	0
Summa finansiella poster		416,00	416,00	5 000
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-16 725,00	-16 725,00	124 080
Bokslutsdispositioner				
<u>8812</u>	Avsättning fond enl. stadgar	0,00	0,00	-10 000
Summa bokslutsdispositioner		0,00	0,00	-10 000
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		-16 725,00	-16 725,00	-590 650
BERÄKNAT RESULTAT		-16 725,00	-16 725,00	114 080

Ringsjöhöjdens vägförening
842001-0608
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31
Period: 2024-01-01 - 2024-12-31

Balansrapport

ÅRL

Utskrivet 2025-03-10 15:26
Senaste vernr A 158

4

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
<u>1510</u> Kundfordringar	300,00	300,00	-300,00	0,00
<u>1511</u> Kundfordringar 2024	0,00	0,00	9 800,00	9 800,00
<u>1630</u> Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	281 881,00	281 881,00	-64 445,00	217 436,00
Summa kortfristiga fordringar	282 181,00	282 181,00	-54 945,00	227 236,00
Kassa och bank				
<u>1930</u> Fondkonto SBAB	87 522,78	87 522,78	86 889,26	174 412,04
<u>1931</u> Sparbanken , Fondkonto	382 305,97	382 305,97	115 358,43	497 664,40
<u>1940</u> Swedbank	282 939,26	282 939,26	-199 467,83	83 471,43
<u>1941</u> SBAB, Sparkonto	81 499,65	81 499,65	-81 499,65	0,00
Summa kassa och bank	834 267,66	834 267,66	-78 719,79	755 547,87
Summa omsättningstillgångar	1 116 448,66	1 116 448,66	-133 664,79	982 783,87
SUMMA TILLGÅNGAR	1 116 448,66	1 116 448,66	-133 664,79	982 783,87
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
<u>2010</u> Eget kapital, delägare 1	-179 734,14	-179 734,14	-64 680,27	-244 414,41
<u>2011</u> Fondavsättning	-469 828,75	-469 828,75	2 343,00	-467 485,75
<u>2098</u> Vinst eller förlust från föregående år	-263 417,71	-263 417,71	263 417,71	0,00
<u>2099</u> Årets resultat	-71 262,56	-71 262,56	-123 647,15	-194 909,71
Summa eget kapital	-984 243,16	-984 243,16	77 433,29	-906 809,87
Kortfristiga skulder				
<u>2420</u> Förskott från kunder	0,00	0,00	-2 190,00	-2 190,00
<u>2430</u> Pågående arbeten	-1 312,50	-1 312,50	1 312,50	0,00
<u>2440</u> Leverantörsskulder	-58 439,00	-58 439,00	28 217,00	-30 222,00
<u>2650</u> Redovisningskonto för moms	-45 420,00	-45 420,00	45 420,00	0,00
<u>2710</u> Personalskatt	-12 525,00	-12 525,00	-1 372,00	-13 897,00
<u>2730</u> Lagstadgade sociala avgifter och särskild löneskatt	0,00	0,00	-10 981,00	-10 981,00
<u>2941</u> Beräknade upplupna lagstadgade sociala avgifter	-10 513,00	-10 513,00	10 513,00	0,00

<u>2990</u> Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-3 996,00	-3 996,00	-14 688,00	-18 688,00
Summa kortfristiga skulder	-132 205,50	-132 205,50	56 231,50	-75 974,00
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-1 116 448,66	-1 116 448,66	133 664,79	-982 783,87
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

Ringsjöhöjdens vägförening

Revisionsberättelse

Undertecknade av årsmötet valda revisorer har granskat räkenskaperna för Ringsjöhöjdens vägförening för verksamhetsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Vi har funnit räkenskaperna i god ordning och tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

Höör 17 februari 2025



Tord Nihlén



Michael Andersson

Förslag till resultatdisposition - underlag till årsmöte 250309

Styrelsen föreslå årsstämman att till förfogande stående vinstmedel om 194 909 kr fördelas som följer:

Fondavsättning:

Ingående balans	467 486
Årets avsättning	190 000
Så att ny behållning på kontot blir	657 486

Eget kapital

Ingående balans	244 414
Årets avsättning	4 910
Så att ny behållning på kontot blir	249 324

Förslag till svar på motion till Ringsjöhöjdens årsstämma

Motionens rubrik: **Asfaltering Granvägen (årsstämma 2024)**

Konsekvenser

Vid föregående årsstämma beslutades att ge styrelsen i uppdrag att utreda möjligheterna och konsekvenserna av en asfaltering av Granvägen. Styrelsen har påbörjat detta arbete, men det har visat sig vara mer tidskrävande och komplext än förväntat.

En viktig del av undersökningen har varit att genomföra en ordentlig utgrävning för att bedöma vägkonstruktionens beskaffenhet och bärighet. För att kunna genomföra detta krävdes en kabelutsättning, vilket inte hann genomföras av kabelutsättaren innan vintern. Då det enligt entreprenören inte är lämpligt att gräva under vintern på grund av fukt och risk för tjäle, har arbetet skjutits upp tills väderförhållandena tillåter en fortsatt undersökning.

Styrelsen undersöker för närvarande tre alternativa lösningar:

1. Att asfaltera hela Granvägen.
2. Att endast asfaltera lokala problemområden, vilket har genomförts med gott resultat på andra delar av vägnätet.
3. Att bibehålla Granvägen som grusväg

och analysera konsekvenserna för vart av ett alternativ.

Styrelsen avser att slutföra undersökningen så snart väderförhållandena tillåter.

Styrelsen föreslår stämman att (avslå/bifalla (med/utan ändring) /anse besvarad)

ge styrelsen i uppdrag att fortsätta utreda möjligheter och konsekvenser för asfaltering och andra alternativ för Granvägen.

Förslag till svar på motion till Ringsjöhöjdens årsstämma

Motionens rubrik: Sandbyte på Lekplatser (årsstämma 2024)

Konsekvenser

För att genomföra bytet av sand på lekplatserna på Stormvägen och Mastvägen skulle föreningen behöva avsätta cirka 250 000 kr inkl. moms. Detta motsvarar cirka en tredjedel av föreningens totala intäkter på 684 950 kr. Kostnaden täcker bland annat borttagning av befintlig sand, borttransport, deponi, leverans och utläggning av ny lekplats sand, samt återställning av ytor och andra åtgärder såsom sopning och grässådd.

Att avsätta en så stor andel av föreningens intäkter för detta ändamål skulle innebära en betydande ekonomisk belastning, vilket skulle påverka föreningens möjlighet att utföra sitt kärnuppdrag – att underhålla och förbättra vägar.

Styrelsen anser att kostnaden för att byta sand på lekplatserna, som alltså motsvarar cirka en tredjedel av föreningens totala intäkter, är för hög i förhållande till föreningens resurser och övriga prioriteringar. Eftersom vägföreningens huvudsakliga uppdrag är att förvalta och underhålla vägar, kan inte den föreslagna kostnaden för lekplatsarbetena rättfärdigas. Därför föreslår styrelsen att motionen avslås.

Angående delgivning av offerterna till årsstämman:

Enligt lagen om företagshemligheter (2018:558) är offertens innehåll, inklusive prisinformation, skyddat som företagshemlighet om det har angetts som sådant av det företag som lämnat offerten. Då dessa uppgifter omfattas av sekretess, och vi har skyldighet att respektera de sekretesskrav som företag har ställt, kan vi inte dela dessa prisuppgifter med andra parter, inklusive vid årsstämman, utan uttryckligt samtycke från de berörda företagen.

Styrelsen föreslår stämman att (avslå/bifalla (med/utan ändring) /anse besvarad)

avslå motionen.

Förslag till svar på motion till Ringsjöhöjdens årsstämma

Motionens rubrik: Förbättrad kommunikation, rekrytering och underhåll

Konsekvenser

Motionen tar upp viktiga frågor kring kommunikation, engagemang och vägunderhåll. Om motionen tillstyrks i sin helhet skulle detta innebära ökade krav på ekonomiska resurser för att täcka de ökade kostnader för insatserna.

En förbättrad kommunikation kan potentiellt bidra till en ännu bättre dialog mellan styrelse och medlemmar, vilket kan leda till ökat förtroende och engagemang. Styrelsen har idag inte fått andra direkta synpunkter på kommunikationen eller förtroende.

Vissa av förslagen väsentliga administrativa och ekonomiska konsekvenser. Dessa kan kräva ytterligare resurser i form av tid och kostnader för externa tjänster.

För att uppnå en balans mellan ökade förväntningar på styrelsen och föreningens faktiska resurser föreslås vissa justeringar och förtydliganden i motionens förslag.

1. Styrelsen noterar att information om kontaktvägar och ansvarsfördelning redan framgår tydligt idag, men ser möjlighet att förtydliga detta ytterligare på hemsidan.
2. Styrelsen kan utreda kostnaden för sms-massutskick men utifrån GDPR krävs samtycke och administrationen för det kan komma att bli mycket kostsam.
3. Ett automatiskt svarsmejl skickas idag direkt med information om kontaktvägar för akuta ärenden, behov av planerade åtgärder och fakturafrågor. Utöver det automatiska svarsmejlet brukar vägansvarige återkomma samma dag och i vissa fall inom någon dag.
4. Inspektioner genomförs redan på rutin och vid behov. Medlemmar kan kontakta vägansvarige om de upptäcker problem.
5. Extra inspektioner genomförs redan vid behov.
6. Prioriteringsordning och skador kommuniceras via det automatiska mejlsvaret och kan förtydligas ytterligare på hemsidan. Styrelsen arbetar aktivt med att hitta en kunnig person för att sköta hemsidan.

Styrelsen påpekar att ytterligare insatser medför högre kostnader och att en avvägning mellan åtgärder och ekonomiska resurser är nödvändig.

Rekrytering till styrelsen är en uppgift för valberedning. Styrelsen har varit valberedningen behjälplig genom brevutskick och information på hemsidan.

Styrelsen föreslår stämman att (avslå/bifalla (med/utan ändring) /anse besvarad)

anser motionen besvarad genom de åtgärder som beskrivits ovan.

Förslag till svar på motion till Ringsjöhöjdens årsstämma

Motionens rubrik: Önskemål om förbättringar av Jungmansvägens vägbeläggning, underhåll och belysning

<p>Konsekvenser</p> <ol style="list-style-type: none"> Vägbeläggning och underhåll Potthål och andra brister i vägens yta åtgärdas löpande av den vägensvarige inom ramen för befintlig budget. Då frågan hänförs till löpande drift ska vägensvarig kontaktas vid synpunkter eller önskemål om åtgärder. Kontaktuppgifter finns på föreningens hemsida och i autosvar vid mejlkontakt med vägföreningen. Belysning Tidigare utredningar gällande gatubelysning inom föreningens vägnät har visat att kostnaden för installation av belysningsstolpar är för hög i förhållande till föreningens nuvarande ekonomiska medel. En sådan investering skulle kräva en höjning av avgiften. Häck vid korsning Jungmansvägen/Styrmansvägen De aktuella buskarna står på privat mark, och vägföreningen har inte befogenhet att genomföra åtgärder på annans egendom. I den löpande kommunikationen med kommunen diskuteras behov av åtgärder i hela vägnätet, och vägföreningen påtalar återkommande vikten av att fastighetsägare vidtar nödvändiga åtgärder. Vägföreningen har alltså inte befogenhet att vidta några åtgärder i dessa fall. Vid fortsatt problematik rekommenderas motionären att kontakta kommunen direkt, då de har befogenhet att eventuellt vidta ytterligare åtgärder. Vägbom Det är inte tillåtet att öppna bommen eller att dela ut nycklar till boende på Jungmansvägen. Området är markerat som "prickad mark", vilket innebär att det inte är tillåtet att köra där. Frågan har tidigare behandlats, och kommunens representanter har bekräftat att bommen ska förbli stängd.
<p>Styrelsen föreslår stämman att (avslå/bifalla (med/utan ändring) /anse besvarad)</p> <ol style="list-style-type: none"> Anse motionen besvarad. Avslå motionen. Anse motionen besvarad. Anse motionen besvarad.

Förslag till svar på motion till Ringsjöhöjdens årsstämma

Motionens rubrik: Motion 1

Konsekvenser

Vägansvarige har hanterat ärendet, och problemet med vattenflödet in på fastigheten är åtgärdat under föregående år. Inga ytterligare åtgärder är planerade, då nuvarande lösning bedöms vara tillräcklig.

Styrelsen föreslår stämman att (avslå/bifalla (med/utan ändring) /anse besvarad)
avslå motionen.

Förslag till svar på motion till Ringsjöhöjdens årsstämma

Motionens rubrik: Motion 2

Konsekvenser

Styrelsen känner inte till att några träd har märkts ut för fällning. Den typ av markeringar som används vid styrelsens uppdrag skiljer sig från de som motionären hänvisar till. Styrelsen kan därför inte uttala sig om vem som gjort dessa markeringar eller av vilken anledning. Eftersom det inte är styrelsen som initierat någon avverkning, finns det heller inga planerade åtgärder för att fälla träd eller gallra buskar i området.

För löpande underhåll, såsom att se över behovet av röjning av buskar, kontaktas vägföreningens vägansvarige.

Styrelsen föreslår stämman att (avslå/bifalla (med/utan ändring) /anse besvarad)
anse motionen besvarad.

Verksamhetsplan för år 2025

Gator:

- 4110 Vägunderhåll Vinter
Vägunderhåll, snöröjning och grusning, etc.
Beräknad kostnad 150 000 kr
- 4111 Vägunderhåll grusvägar: Hyvling, utläggning av krossgrus, dammbindning, kantskärning och potthålslagning, etc.
Beräknad kostnad 30 000 kr
- 4115 Vägunderhåll sommar: Rensning av diken, sopning av de belagda gatorna utföras efter behov, och härutöver planeras endast normalt vägunderhåll att utföras under året.
Beräknad kostnad: 43 200 kr
- 4121 Punktinsatser: dagvattenbrunnar (slamsugs och spolning av vägtrummor en gång under året.)
Beräknad kostnad: 40 000 kr

Grönområden:

- 4119 Klippning, gräsytor
Beräknad kostnad: 16 000 kr
- 4122 Ekbackens villaförening får bidrag till att sköta grönområdena i inom villaföreningens område.
Beräknad kostnad: 20 000 kr
- 4123 Skötsel grönområden/skog: Fälla träd och röja buskar, underhåll och vid behov.
Beräknad kostnad: 20 000 kr

Lekplatser:

- 4120 Normalt underhåll planeras. Lekredskap ses regelbundet över och åtgärdas vid behov.
Beräknad kostnad: 5 000 kr

Administration:

- 6550 Kassörsfunktionen avser styrelsen att lägga ut externt om denna fråga ej går att lösa inom föreningen på stämman.
Beräknad kostnad: 100 000 kr

Höör februari 2025

Styrelsen

Ringsjöhöjdens vägförening		350		350		350		350	
Förslag till Budget 2025		per andel		per andel		per andel		per andel	
		Budget	Utfall	Budget	Utfall	Budget	Utfall	Budget	Utfall
		2025 (inkl moms)	2024 (inkl. moms)	2024(ex moms)	2023 (ex moms)	2024(ex moms)	2023 (ex moms)	2024(ex moms)	2023 (ex moms)
INTÄKTER									
3610	Medlemsavgifter	684 950	684 950	552 720	540 680				
3690	Övriga intäkter	0	1 070	0	1 832				
3710	Kommunala bidrag 3 kr * 6595	19 785	22 932	19 785	19 785				
3740	Öresutjämning	0	0	0	0				
3900	Övriga rörelseintäkter	0	597	0	4 918				
	S:a intäkter	704 735	709 549	572 505	567 215				
KOSTNADER									
Vägar/grönområden									
4110	Vägunderhåll vinter	-150 000	-145 873	-112 000	-99 159				
4111	Vägunderhåll grusvägar	-30 000	-24 449	-43 200	-37 730				
4115	Vägunderhåll sommar	-43 200	-52 799	-43 200	-52 350				
4119	Klippning, gräsytor	-16 000	0	-16 000	-12 500				
4120	Lekplatser	-5 000	0	-5 000	0				
4121	Punktinsatser (dagvatten)	-40 000	-15 005	-40 000	-12 592				
4122	Ekabäckens Villaägareförening	-20 000	0	-20 000	-15 000				
4123	Skötsel grönområden/skog	-20 000	-30 438	-20 000	-9 351				
4127	Asfaltering Björkvikområde	0	-282 343	-350 000	0				
	S:a vägar/grönområden	-324 200	-550 906	-649 400	-238 682				
	<i>S:a vägar grönområden ex. asfalt</i>				-299 400				
Övriga externa kostnader									
5410	Förbrukningsinventarier	-2 000	0	-2 000	-5 739				
5420	Programvaror	-1 200	-1 199	-1 200	-1 199				
6110	Kontorsmaterial	-3 500	-2 179	-3 500	-2 430				
6250	Postbefodran	-17 000	-16 166	-12 600	-10 350				
6550	Konsultarvoden (redovisning)	-100 000	-116 816	-83 000	-119 456				
6560	Branschorganisation REV	-1 500	-1 225	-1 500	-1 225				
6570	Bankkostnader	-1 500	-1 200	-1 500	-1 275				
6991	Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-13 000	-10 341	-13 000	-12 435				
	S:a övriga externa kostnader	-139 700	-149 126	-118 300	-154 109				
Personalkostnader									
7010	Arvode styrelsen	-35 250	-30 450	-35 250	-31 650				
7011	Arvode vägsansvarig	-25 000	-19 150	-25 000	-15 375				
7012	Arvode revisorer	-2 000	-1 998	-2 000	-1 998				
7013	Arvode valberedning	-3 000	-1 998	-3 000	-1 998				
7015	Övriga arvode	-4 000	0	-4 000	-800				
7310	Arvode ordförande	-28 500	-28 500	-28 500	-28 500				
7331	Skattefria bilersättningar	-500	-200	-500	-225				
7332	Skattepliktig bilersättningar	0	0	0	0				
7510	Sociala avgifter	-18 500	-18 439	-18 000	-18 739				
7610	Utbildningar	-1 500	0	-1 500	0				
7632	Personalrep. Ej avdragsgill	-3 500	-3 280	-3 500	-3 207				
	S:a personalkostnader	-121 750	-104 015	-121 250	-102 492				
	Summa intäkter	704 735	709 549	572 505	567 215				
	Summa kostnader	-585 650	-804 047	-888 950	-495 282				
	Rörelseresultat	119 085	-94 498	-316 445	71 933				
	Övriga finansiella int. o ränteint.	5 000	17 064	3 000	9 333				
	Räntekostnader lev.skulder	0	0	0	-2				
	Fondavsättningar	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000				
	Återföring från fond	0	282 343	350 000	0				
	Resultat	114 085	194 909	26 555	71 264				

Budget 2025 styrelsen, revisorer, valberedning	Arvoden	
	Per uppdrag	Totalt
Sekreterare	11 250	11 250
Kassör	28 500	28 500
Ledamot 3 st.	4 800	14 400
Ordförande	28 500	28 500
Styrelsesuppleanter 2 st.	4 800	9 600
Revisorer 2 st.	999	1 998
Valberedning, 3 st.	999	2 997
Total summa uppdrag		68 745

Ringsjöhöjdens Vägörening

Förslag till Långtidsbudget 2025-2030

Nytt slitlager på befintliga asfaltsgator i följande områden:

- Område 1. Stormvägen, Brisvägen, Blixtvägen Klart 2016
- Område 2. Västanväg, Nordanväg, Sunnanväg Klart 2017
- Område 3. Björkviksvägen med sidovägar, del 1 av 2 Klart 2022
- Område 3. Björkviksvägen med sidovägar, del 2 av 2 Klart 2024

Tillgångar konto 2011	Datum	Avsättning	Summa	Förbrukas
Ing. balans	2022-01-01		1 716 048	
Avsättning fond	1/4-2022	180 000		
Asfaltering, Björkviksvägen 1 av 2	2022-11-13			-1 446 219
Avsättning fond enl stadgar	31/12 2022	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2022		459 829	
Avsättning fond	1/4-2024	230 000		
Avsättning fond enl stadgar	31/12 2023	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2023		699 829	
Avsättning fond	1/4 2024	40 000		
Asfaltering, Björkviksvägen 2 av 2	2024			-282 343
Avsättning fond enl stadgar	31/12 2024	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2024		467 486	
Avsättning fond	1/4 2025	190 000		
Avsättning fond enl stadgar	31/12 2025	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2025		667 486	
Avsättning fond	1/4 2026	50 000		
Avsättning fond enl stadgar	31/12 2026	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2026		727 486	
Avsättning fond	1/4 2027	10 000		
Avsättning fond enl stadgar	31/12-2027	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2027		747 486	
Avsättning fond	1/4 2028	10 000		
Avsättning fond enl stadgar	31/12-2028	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2028		767 486	
Avsättning fond	1/4 2029	10 000		
Avsättning fond enl stadgar	31/12-2029	10 000		
Summa tillgodo per	31/12 2029		787 486	

Valberedningens förslag 2025

Ordförande	Sarah Nystedt	Omval 1 år
Ledamot	Carina Rasmusson	1 år kvar
Ledamot	Bertil Nilsson	1 år kvar
Ledamot	Nils Stjärnkvist	Omval 2 år
Ledamot	Axel Plantin	Omval 2 år
Styrelsesuppleant	Ingrid Syrén Magnusson	Omval 1 år
Styrelsesuppleant	Vakant	Nyval 1 år
Revisor	Thord Nihlén	1 år kvar
Revisor	Mikael Andersson	Omval 2 år
Revisorssuppleant	Kent Staaf	Omval 1 år
Revisorssuppleant	Lars Almroth	Omval 1 år
Valberedning	Mathias Magnusson	Omval 1 år
Valberedning	Stefan Josefsson	Nyval 1 år
Valberedning	Vakant	Nyval 1 år